

## Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

Apartment-Kategorie	Entgelt pro Person bei Belegung mit einer Person	Entgelt pro Person bei Belegung mit zwei Personen
	pro Monat	pro Monat
2-Zimmer-Apartment Superior	1.894,00 EUR	1.158,20 EUR
2-Zimmer-Apartment Deluxe	2.318,00 EUR	1.370,20 EUR

Alle Apartments verfügen über eine seniorengerechte Dusche/WC oder Bad/WC, sowie meist Balkon. Im Bad und im Schlaf- oder Wohnbereich sind Notrufschalter angebracht.

### In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:

#### Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments inkl. Abstellraum
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen die Woche
- Nebenkosten: Wasser, Allgemeinstrom, Heizung, Grundsteuer, Abfallgebühren (Apartmentstrom wird gesondert berechnet)
- Apartmentreinigung inklusive Müllentsorgung (wöchentlich)
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Instandhaltung, Reinigung und Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume und Außenanlage
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trockner

#### Kultur- und Freizeitangebot

- Organisation von Ausflügen und Besichtigungen
- Teilnahme an diversen internen und externen Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art wie Konzerten, Ausflügen (ggf. müssen Eintrittsgelder gesondert bezahlt werden) sowie kulinarischen Veranstaltungen
- Aufbau und Koordination von Selbsthilfeaktivitäten (z. B. Bewohnerbeirat)
- Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner
- Vermittlung von Künstlern, Dekoration und Geräten

#### Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Rezeptionsmitarbeiter als Ansprechpartner tagsüber in der Residenz
- Täglicher Wohlfühlruf
- Koordination Lieferservice umliegender Einzelhändler
- Terminvereinbarung für Arztbesuche, Friseur, Kosmetik u.a.
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes und weiterer umfangreicher Dienstleistungen

## Preise für Komfortleistungen

Gastronomie (gemäß Menükarte)	Einheit	EUR
• Frühstück inkl. Heißgetränk	einzel	6,40
	im Monatsabo pro Tag	5,20
• 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Tischgetränk	einzel	11,40
	im Monatsabo pro Tag	10,70
• Nachmittagskaffe inkl. Gebäck od. Kuchen	einzel	5,40
	im Monatsabo pro Tag	4,40
• Abendessen inkl. Tischgetränk	einzel	7,20
	im Monatsabo pro Tag	6,10
• Zubereitung von Sonderkostformen	nach Aufwand	
• Zimmerservice	pro Service	3,00
• Zubereitung von Geburtstagskuchen	nach Aufwand	
• Ausrichtung von Festessen und Festivitäten	nach Aufwand	

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

Serviceleistungen	Einheit	EUR
• Sonstige Reinigungsdienste	nach Aufwand	
• Serviceleistungen z. B. Begleitservice, Einkaufsservice usw.	pro ½ Stunde	18,00
• Hausmeister- und Handwerkerservice	pro ½ Stunde	24,00
• Waschen der Kleidung	nach Aufwand	
• Endreinigung nach Auszug	nach Aufwand	
• Apartmenntrenovierung	nach Aufwand	
• Nachlassensorgung	nach Aufwand	
• Vermittlung von Möbeltransporten	nach Aufwand	
• Prüfung privater elektrischer Geräte	nach Aufwand	

Kommunikation	Einheit	EUR
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Telefonanschluss mit Endgerät, eigener Telefonnummer und Telefongrundgebühr inklusive Flatrate ins deutschlandweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonder- rufnummern und Telefonauskunft)</li> </ul>	pro Monat	19,90
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Internetflatrate</li> </ul>	pro Monat	14,00

Vermietungsservice	Einheit	EUR
<ul style="list-style-type: none"> <li>• PKW Stellplatz</li> </ul>	pro Monat	40,00
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Funkfinger</li> </ul>	pro Monat	50,00 zzgl. Pfand

Verwaltung	Einheit	EUR
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kopien</li> </ul>	pro Seite	0,25
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Telefax</li> </ul>	pro Seite	0,50

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus weitere Serviceleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Monatsabonnements können mit einer Frist von 7 Tagen zum Monatsende abbestellt werden.