

Nur das Beste  
für unsere Gäste.



SenVital Seniorenpark  
Solingen-Ohligs





# Raum für *Persönlichkeit.*



## Schön, dass Sie da sind.

---

Seien Sie unser Gast im SenVital Seniorenpark Solingen-Ohligs – ein Ort mit Zukunft. Zukunft, die wir gemeinsam gestalten und gemeinsam leben. Mit viel Raum für Ihre Persönlichkeit.

Unser Seniorenpark geht weit über den Standard einfacher Pflegeeinrichtungen hinaus. Wir vereinen professionelle, herzliche Pflege mit hotelähnlichem Service – und das in einem echten Wohlfühl-Ambiente, vom einladenden Eingangsbereich mit Brunnen bis zur Dachterrasse mit Wintergarten.

Treten Sie ein. Spüren Sie den Unterschied. Und bleiben Sie Mensch.

### Steckbrief

- ruhige Lage im Solinger Stadtteil Ohligs
- Haus 1: Seniorenresidenz mit **30 Pflegeapartments**
- Haus 2: Seniorenzentrum mit **89 Pflegezimmern**
- Haus 3: Betreutes Wohnen in **15 Seniorenapartments**
- Langzeitpflege, Kurzzeitpflege, Verhinderungspflege
- hauseigenes Restaurant mit Sonnenterrasse
- gemütliches Kaminzimmer und großzügige Bibliothek
- einladendes offenes Foyer mit Rezeption und Sitzmöglichkeiten
- sonnenverwöhnte Dachterrasse mit Wintergarten
- zentraler Treffpunkt auf jedem Wohnbereich
- großzügiger Veranstaltungsraum, auch für private Feierlichkeiten
- behütender Bereich für an Demenz erkrankte Gäste
- Kreativgarten mit Hochbeeten, Strandkörben und Pavillons





Raum zum  
*Wohlfühlen.*





## Willkommen in Solingen-Ohligs.

---

Wir begrüßen Sie herzlich im SenVital Seniorenpark Solingen-Ohligs, direkt am bewaldeten Stadtrand mit einer Vielzahl schöner Wander- und Spazierwege. Hier, im Bergischen Land, können Sie wunderbar zur Ruhe kommen und die herrliche Natur zu jeder Jahreszeit in vollen Zügen genießen. Und auch wenn Sie das Stadtleben bevorzugen, sind Sie in Solingen-Ohligs bestens aufgehoben: In nur wenigen Gehminuten befinden Sie sich mitten in der belebten Fußgängerzone mit vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten und einladenden Cafés.

Das Leben in Solingen-Ohligs ist vielseitig. Gemütliche Nachmittage bei Kaffee und Kuchen, gesellige Runden auf dem „Dürpelfest“, hier und da ein Schwätzchen beim Einkauf – oder genießen Sie lieber Ihre Ruhe? Was Sie aus Ihrer Freizeit machen, entscheiden nur Sie. Möglichkeiten gibt es in Hülle und Fülle!

### Lage und Umgebung

- am Ortsrand des Solinger Stadtteils Ohligs gelegen
- Naherholungsgebiet Ohligser Heide mit attraktiven Wanderwegen und einem Vogel- und Tierpark nur wenige Minuten entfernt
- Fußgängerzone mit Geschäften des täglichen Bedarfs, Straßencafés, Bäckereien, Ärzten und Apotheken in nur zehn Gehminuten zu erreichen
- „Dürpelfest“ (größtes Volksfest Solingens) jedes Jahr im Mai in der Ohligser Innenstadt
- nächste Bushaltestelle nur 200 Meter entfernt
- Hauptbahnhof mit guter Zuganbindung fußläufig erreichbar
- vielfältige Ausflugsmöglichkeiten im Bergischen Land





## Es gibt immer was zu erleben.

---

Bei uns steht Abwechslung an erster Stelle – denn wir wollen uns nicht nur an schöne Momente erinnern, sondern auch neue schaffen. Darum bieten wir Ihnen eine Vielzahl attraktiver Freizeitaktivitäten: von gemeinsamen Spaziergängen über stimmungsvolle Feste und Feiern bis hin zu unterhaltsamen Gruppenangeboten. So verschieden unsere Gäste sind, so vielseitig ist unser Betreuungsprogramm.

### Kultur- und Freizeitangebot

- jahreszeitliche Veranstaltungen
- ökumenischer Gottesdienst pro Quartal
- Besuchsdienste Ehrenamtlicher
- abwechslungsreiche Kreativangebote
- Konzerte, Vorträge
- Gymnastikgruppe
- Kleider- und Schuhverkauf und Modenschauen
- Ausflüge und Urlaubsreisen
- Friseur sowie Maniküre und Pediküre im Haus





# Raum für *Freizeit.*





Raum für  
*Genuss.*





## Essen und Trinken im hauseigenen Restaurant.

---

Guten Appetit! Nehmen Sie in unserem behaglichen Restaurant Platz. Hier genießen Sie nicht nur täglich frisch zubereitete Speisen, sondern auch ein hotel-ähnliches Ambiente, was auch externe Besucher zu schätzen wissen. Am Nachmittag servieren wir duftenden Kaffee und frischgebackenen Kuchen – bei Sonnenschein auch gerne draußen auf der Terrasse mit Blick in den Garten. Einfach geschmackvoll!

### Kulinarisches Angebot

- gemütliches Restaurant mit Sonnenterrasse
- Vollpension für Gäste des Pflegebereichs
- Monats-Abonnements für Gäste des Betreuten Wohnens
- variable Essenszeiten
- Essen auf Wunsch auch auf dem Wohnbereich oder Pflegezimmer
- Frühstück und Abendessen in Buffetform
- Mittagessen mit zwei Menüs zur Auswahl
- Normalkost, Diätkost, vegetarische Kost
- Berücksichtigung von Essenswünschen



## Professionelle Pflege und Therapie mit Herz.

---

Wer Pflege braucht, sollte vertrauen können. Vertrauen auf fachliche Kompetenz. Auf Ehrlichkeit, Toleranz und Respekt. Und vor allem auf echte Herzlichkeit. Wir haben all diese Werte und Eigenschaften tief in uns verankert – darauf beruht unser gesamtes Handeln.

In unserem Pflegebereich bieten wir Langzeitpflege, Kurzzeitpflege und Verhinderungspflege – zum Beispiel, wenn Ihre pflegenden Angehörigen verreisen – an. Passend zu Ihrem Pflegegrad und Ihrem individuellen Pflegebedarf erhalten Sie bei uns maßgeschneiderte, professionelle Therapiemaßnahmen. Dabei entwickeln wir gemeinsam mit Ihnen greifbare Ziele und unterstützen Ihre persönliche Entfaltung.

Entfaltung ist auch in unserem behütenden Bereich ein wichtiger Aspekt. Hier leben unsere an Demenz erkrankten Gäste in einer behütenden, auf ihr Krankheitsbild angepassten Umgebung.

### Pflege- und Therapieangebot

- Langzeitpflege, Kurzzeitpflege, Verhinderungspflege
- vielfältige Therapieangebote, z. B. Ergotherapie, Physiotherapie, Entspannungstherapie und Snoezelen
- behütender Bereich für an Demenz erkrankte Gäste mit Zugang zum Kreativgarten

Wellnes



# Raum für *Pflege.*





# Raum für *Sicherheit.*





## Unsere Seniorenapartments für Betreutes Wohnen.

---

Sie wünschen sich mehr Sicherheit, möchten dafür aber nicht auf Ihre Privatsphäre verzichten? Oder Sie wollen wieder mehr Zeit für sich selbst, statt für viel Arbeit in einem zu großen Haus? Unsere Lösung heißt Betreutes Wohnen. In hellen, freundlichen Seniorenapartments leben Sie sicher, selbstständig und mit allem Komfort. Wählen Sie aus vielen zubuchbaren Dienstleistungen wie einem Reinigungs- oder Wäscheservice und lehnen Sie sich entspannt zurück. Und wenn Ihnen mal nach guter Gesellschaft ist: Nehmen Sie einfach an den abwechslungsreichen Betreuungsangeboten des Seniorenparks teil. Oder besuchen Sie unser hauseigenes Restaurant.

### Apartmentangebot

- **15 Zwei-Zimmer-Apartments** für Betreutes Wohnen
- Apartmentbereich in Haus 3 des Seniorenparks
- alle Apartments mit seniorengerechtem Bad, kompletter Küchenzeile, Abstellraum, eigenem Briefkasten und 24-Stunden-Notrufanlage
- größtenteils mit eigenem Balkon
- Nebenkosten (Wasser, Strom, Heizung, Grundsteuer, Abfallgebühren) inklusive
- Mahlzeiten als Monats-Abonnement oder einzeln im Restaurant – auch Selbstverpflegung möglich
- auf Wunsch Unterstützung durch externen Ambulanten Pflegedienst
- Teilnahme an Betreuungsangeboten des Seniorenparks möglich





Raum zum  
*Kennenlernen.*



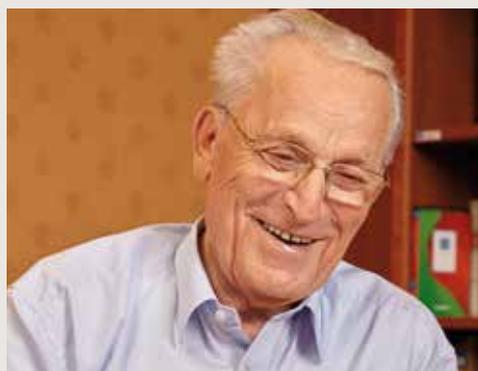


## Schauen Sie doch mal rein.

---

Wir wissen, dass wichtige Entscheidungen nicht auf dem Papier fallen. Deshalb laden wir Sie dazu ein, sich ein eigenes Bild von unserem Seniorenpark zu machen. Kommen Sie vorbei, schauen Sie sich unser Senioren- und Pflegezentrum an, werfen Sie dabei auch gerne einen Blick in unsere Pflegezimmer und Apartments. Dabei informieren wir Sie auf Wunsch im Detail über unsere Angebote. Im persönlichen Gespräch mit Ihnen und Ihren Angehörigen beraten wir Sie auch über die Möglichkeiten der Zuzahlung durch die Kranken- bzw. Pflegekasse.

Vereinbaren Sie mit der Residenzleitung oder Residenzberatung einen individuellen Termin – wir freuen uns, Sie kennenzulernen!



**SenVital**  
**Seniorenpark Solingen-Ohligs**

Hackhauser Straße 58 – 64 · 42697 Solingen  
Telefon 0212 3820-100 · Fax 0212 3820-099  
info-solingen@senvital.de  
www.senvital.de